

Bestyrelsens Forslag til ændring af projekt

Bestyrelsen vil gerne præsentere jer for en afgørende beslutning vedrørende vores kystsikring. Siden vi begyndte vores arbejde for en hård kystsikring i 2020, er omkostningerne desværre steget betydeligt, både når det kommer til materialer og renter.

På vores generalforsamling den 25. september 2021 vedtog vi Skitseprojekt 1, som indebærer etablering af hård kystsikring bestående af 6 bølgebrydere og en 1.000 meter lang skræntsikring. Den oprindelige investering blev anslået til omkring 11 mio. kr. For at være på den sikre side besluttede vi at forhøje beløbet med 2 mio. kr., hvilket gav en investeringsramme på 13 mio. kr.

Desværre er omkostningerne til materialer, såsom granit, steget med over 50%, hvilket bringer den samlede investering op på ca. 17 mio. kr. Derudover er renten for et 25-årigt prioritetslån steget med næsten 3%. Dette betyder, at de årlige omkostninger til afskrivninger, afdrag og renter nu beløber sig til 972.000 kr. Derudover har vi en årlig driftsomkostning på mindst 40.000 kr., primært til sandfodring, forudsat at vi stadig kan hente sand ved Sønderlem Vig. Med vores nuværende 600 anpartar vil dette medføre en årlig udgift på ca. 2.100 kr. inklusive moms pr. anpart.

Vores nye beregninger er baseret på de oprindelige skitseprojekter med opdaterede indikative priser modtaget fra vores professionelle rådgiver WSP.

Bestyrelsen har drøftet et alternativt forslag om at etablere yderligere 9 bølgebrydere langs Kystvejen i stedet for den oprindelige "Hård Kystsikring". Dette projekt ville kunne gennemføres for ca. 6 mio. kr. og medføre en årlig udgift på ca. 380.000 kr. eller 800 kr. inklusive moms pr. anpart, sammenlignet med de 500 kr., vi betaler i dag.

Vi har haft god erfaring med vores eksisterende bølgebrydere, og det har kun været nødvendigt med én reparation af vejen siden etableringen af 5. bølgebryder i 2011. Desuden har vores vedligeholdelse af skrænter primært været nødvendig på andre strækninger langs kysten.

Der er flere faktorer, der taler for det alternative forslag:

1. Der har ikke været behov for nævneværdig påfyldning bag de eksisterende bølgebrydere.
2. Logistikken vil være mere effektiv med det alternative projekt, da det kræver mindre transport af materialer.
3. Der vil være fordele for miljøet og tilgængeligheden til stranden med flere bølgebrydere.
4. Den hårde skræntsikring æstetisk set ikke være lige så tiltalende som alternativet.
5. Forenkling af detailprojektering og tilbudsgivning.

Spørgsmålet, vi står over for, er, om vi skal investere ca. 17 mio. kr., når vi måske kan klare os med ca. 6 mio. kr. Forskellen i årlige bidrag vil være omkring 1.300 kr.

Dette er en vigtig beslutning for vores fællesskab, og det er vigtigt, at vi vejer alle faktorer grundigt, før vi træffer vores valg."

Vores projekt er et kommunalt fællesprojekt.

Normalt følger kommunen de beslutninger, generalforsamlingen vedtager.

Vores stemmer er meget vigtige. Tilslutning/tilkendegivelse til, hvilket projekt vi skal iværksætte, er væsentlig, men det er Skive Kommune, som afgør hvilket projekt, vi skal iværksætte.

Derfor - hvis I ikke har mulighed til at deltage, så udfyld fuldmagten og giv den til naboen eller anden person med tilknytning til laget, eller scan den på computer eller affotografer den med mobiltelefon og send den til bestyrelsen via e-mail eller SMS, hhv. til svj@saknet.dk eller 20702283. Fuldmagt sendt til bestyrelsen skal være os i hænde senes 2 dage før generalforsamlingen