

## Referat bestyrelsesmøde i GF Hostrup Teglgård Lørdag den 27. august kl. 10

Til stede: Claus Frandsen, Søren Poulsen, Torbjørn Dybdahl, Henrik Nielsen og Ingrid M. Schmidt  
Afbud fra Christina Fiig

### Nyt fra formanden

- Ny grundejerforening: Der er nu stiftet en grundejerforening for sommerhusejerne på Ibsenvej. Formand: Alina Mortensen, kasserer: Hans Damgaard. Jeg har delt kontaktoplysninger for alle fem grundejerforeninger ved Hostrup Strand med de respektive formænd, og repræsentanter for den nye forening vil blive inviteret med, når vi holder fællesmøde den 16. marts 2024. Som noget af det første arbejder den nye forening/bestyrelse for at få lagt en dæmper på støj i forbindelse med udlejning af de store sommerhuse.
- Dokumenter: Jeg er igen blevet bedt om at udfylde et "grundejerforeningsskema" i forbindelse med, at et sommerhus er sat til salg. Det får vi 500 kr. for pr. gang.

### Økonomi v. Søren

- Kontingentindbetalinger: Der mangler kun nogle ganske få. De får en henvendelse.
- Det går cirka som budgetteret. Vi har pt knap 133.000 kr. "på bogen".

### Evaluering af arbejdsdagen(s opgaver)

- Flot fremmøde til den fælles arbejdsdag den 17. juni. Blandt andet hjulpet på vej af et par "husk-nu-arbejdsdagen"-mails. Fantastisk, hvad 33 mennesker kan nå på 2 timer: Granit og gelændere på stien mellem Revlingebakken og Klokkelyngen, flis på stierne ved Brombærvej og Hybenvej/Slåenvej, maling af træværket på legepladsen, diverse beskæringer m.m. Det var en stor hjælp, at vi fik motoriseret hjælp til transport af flis. Det skal vi huske, næste gang lignende opgaver står på arbejdsleden. Tak til Inga og Svend Erik, som igen lagde køkken og have til den fælles pølse m. brød-spisning.

### Veje og fællesarealer v. Claus

- Ved ophalerpladsen: Flere har spurgt, om det er muligt igen at etablere en form for læ ved bord/bænke-sættene ved ophalerpladsen. Det gamle hegn blev fjernet, da kommunen skiftene nogle af sættene til nye. Det kunne være fint med en form for hegn eller beplantning. Beslutning: Claus tager en snak med Skive Kommune om mulighederne.
- Fredagstræf: De hyggelige og uformelle sammenkomster ved stranden fredag aften har ligget lidt stille i år. Med ovennævnte hegn forsvandt også skiltet, der reklamerede for fredagstræffene. Beslutning: Ingrid sætter en "kampagne" i gang for træffene op til sæson 2024.
- Trailer: Den efterladte trailer står stadig nede ved stranden. Politiet tager igen kontakt til ejer. Claus følger sagen.
- Sti mellem Hermelinvej og Havtjørnevej: Det er aftalt med 2'eren, at vi i fællesskab vil "tørlægge" stien. Vi går efter, at arbejdet gennemføres i 2024. Fordeling af udgifterne: 2'eren står for maskinkraft, dræn m.m. Vi betaler gruset. Claus har kontakten med 2'eren.
- Affald:
  - 1: Containerne til plast og pap har flere gange i sommer været overfyldte. De blev tømt efter henvendelse til Nomi4S; men vi skal gerne undgå den slags situationer. Claus tager kontakt til

Nomi4S for at drøfte løsningsmuligheder for hyppigere tømning af pap og plast i højsæsonen? Kan der sættes et skilt op med telefonnummer, så folk kan ringe, når de kommer til en fyldt container?  
2: Vintertømning: Beslutning: Claus henvender sig til Nomi4S for at drøfte mulighederne for ændringer omkring vintertømningen. Kan vi få en container til restaffald ved Teglgårdvej, så vi kan undgå, at renovationsbilen skal ind i området i vintermånederne?

- Bevoksning mellem vandløb og engen (skel op til Ibsenvej): Den har bredt sig og er vanskelig at holde nede. Beslutning: Claus indhenter tilbud på at få krattet fjernet.
- Vejbump: De to vej bump på Havtjørnevej giver en del huller i vejen på grund af nedbremsning og acceleration: Beslutning: Vi udjævner dem, men lader stolperne stå. Torbjørn og Claus står for arbejdet.

### **Træfældningsprojekt m. HedeDanmark v. Ingrid**

På generalforsamlingen blev vi spurgt til muligheden for igen at sætte et fælles projekt i gang med træfældning i området. Jeg har spurgt formændene i de andre grundejerforeninger, og både 1'eren og 2'eren vil gerne være med. HedeDanmark er også klar. Beslutning: Ingrid laver en skrivelse, som vi kan sende rundt i alle grundejerforeningerne. Vi står for koordineringen med HedeDanmark.

### **Nye regler for postkasser v. Ingrid**

I juni blev der på Christiansborg indgået en politisk aftale om den fremtidige indretning af postsektoren. Blandt andet med nye regler for postkasser i gamle sommerhusområder som vores:  
*I fritidshusområder vil reglen om omdeling til det enkelte fritidshus i områder udstykket før 1973 bortfalde. I stedet skal der etableres centralt placerede brevkasseanlæg, hvilket svarer til de regler, der gennem mange år har været gældende for fritidshusområder udstykket efter 1973.*  
Aftalen gælder pr. 1. januar 2026. Det betyder, at vi i løbet af de næste to år skal finde en løsning til erstatning for de nuværende postkasser. Der er endnu ikke udarbejdet en bekendtgørelse for de nye regler. Forhåbentlig bortfalder pligten til, at hvert sommerhus skal have en postkasse, så vi ikke skal have et anlæg med 121 postkasser ved indkørslen til området. Vi får jo i praksis ikke post længere, så hvor mange vil i praksis gerne have en postkasse i et fælles anlæg? Den gamle kan man jo lade blive stående ved sommerhuset til brug for skorstensfejeren, græsklipperen og andre, der har brug for at smide en besked ind efter endt arbejde. Ingrid følger den politiske/praktiske udvikling i sagen.

### **Evaluering af sommerfesten:**

Christina, Claus og Søren var blandt de ca. 125 deltagere til årets fælles sommerfest ved Hostrup Strand. Eftermiddagen forløb fint og festligt som planlagt, og uvejret midtvejs ødelagde ikke den gode stemning. I praksis er det folk fra 2'eren, der står for festen, og det vil de gerne fortsætte med.  
Beslutning: Vi bakker op økonomisk og stiller os gerne til rådighed, hvis der er brug for en håndsækning.

### **Næste møde:**

Søndag 21. januar 2024 kl. 10

### **Eventuelt:**

Søren gav en kort orientering om situationen for den planlagte udvidelse af kystbeskyttelsen. Projektet er af forskellige grunde forsinket af arbejdsgangen i henholdsvis Skive Kommune og Limfjordssekretariatet.

Ref. Ingrid  
02.09.2023