

Grundejerforeningen Hostrup Teglgaard

Bestyrelsens mundtlige beretning til generalforsamlingen lørdag den 15. maj 2021 kl. 14

Præsentation af bestyrelsen:

Søren Poulsen, næstformand

Henning Quist Nielsen, kasserer

Claus Frandsen, vejansvarlig

Christina Fiig

og Ingrid M. Schmidt, formand

Suppleanter: Svend Erik Nielsen og Bente Hedegaard

Bestyrelsens skriftlige beretning for foreningens aktiviteter i 2020 er rundsendt med indkaldelsen til generalforsamlingen. Med den mundtlige beretning følger vi op på nogle af punkterne og fortæller, hvad vi aktuelt arbejder med.

Velkommen: Først skal der lyde et velkommen til de mange nye medlemmer af grundejerforeningen. Det er en glæde at se de forskellige huse blive handlet og taget i brug. Vi håber, at I falder godt til.

Økonomi: Foreningen har en sund og stabil økonomi. Vi kom ind i 2020 med cirka 190.000 kr. på bogen og gik ud med et tilsvarende beløb. I år foreslår vi et underskud på budgettet. Det skyldes, at vi har investeret i en ny gyngesæt til legepladsen, og at vi har planer om at yde vejene ekstra opmærksomhed i år. Vejene har været billige i drift efter kloakeringen for fem år siden, men nu begynder det at slide på dem. Trods underskuddet budgetterer vi dog stadig med at ligge med en kassebeholdning på den rigtige side af 150.000 kr.

Affald: Vi arbejder sammen med affaldsselskabet Nomi4S og de to andre grundejerforeninger i området om at finde en god løsning for den fremtidige affaldssortering og affaldshåndtering ved Hostrup Strand. Fra Folketinget bliver der stillet krav om mere sortering, og inden for det næste års tid håber vi at have en ordning på plads. Som det ser ud på nuværende tidspunkt, bliver løsningen en kombination af centralt placerede undergrundscontainere og delvis afhentning ved sommerhusene. Delvis betyder, at vi i sommerhalvåret får hentet restaffald/madaffald ved sommerhuset som nu. Men vi skal sortere langt mere end madaffald og restaffald. Så planen er at etablere en affaldsstation ved Teglgaardvej med undergrundscontainere til glas, pap, papir, plast, metal, madaffald og restaffald.

Aflysninger: Corona sætter fortsat sit præg på foreningens aktiviteter. Igen i år har vi besluttet at aflyse den fælles arbejdsdag og sankthansfesten. Det er møgærgerligt, for det er nogle gode og hyggelige anledninger til at mødes. Hvad angår sankthans skyldes det, at vi i tilfælde af en aflysning efter den 1. juni risikerer at stå med et stor stak haveaffald, som vi efterfølgende ikke må brænde af.

Om den fælles sommerfest med de andre grundejerforeninger også bliver aflyst, er i skrivende stund ikke afgjort. Vi har aftalt at se tiden an. Hvis det bliver muligt at holde så stort et arrangement på forsvarlig vis til sommer, kan vi med forholdsvis kort frist stable noget på benene.

Det tegner heldigvis til at blive muligt at samles udenfor i mindre grupper, så husk de uformelle komsammener fredag aften ved ophalerpladsen. Her er alle velkomne til en hyggelig snak over et glas medbragt vin eller en kop kaffe.

Giv en hånd: Når den fælles arbejdsdag er aflyst, bliver en række praktiske opgaver i området ikke løst, som de plejer. Heldigvis er der en række frivillige, som gerne giver en hånd med. Har du lyst og tid til at hjælpe en gang eller to, så meld dig til Claus Frandsen.

Apropos opgaver: Giv bestyrelsen besked, hvis du bliver opmærksom på noget, som trænger til at blive gjort på vores veje/fællesarealer. Vi ser ikke alt!

Valg: Vi er i den situation i år, at vi skal have valgt nye suppleanter og gerne også et nyt medlem af bestyrelsen. Foreningens kasserer, Henning Quist Nielsen, træder ud, da han har solgt sit sommerhus, og hans suppleant, Svend Erik Nielsen, vil nødtigt træde til for et helt år. Den anden suppleant, Bente Hedegaard, har sagt ja til at overtage kassererposten uden dog at træde ind i bestyrelsen. Heldigvis har flere vist interesse for at træde til i deres sted, og måske dukker flere op her ved generalforsamlingen. Alle foreningens medlemmer er selvfølgelig velkomne til at stille op. Vi kan lokke med en velfungerende bestyrelse og et interessant arbejde.

Forslag: Bestyrelsen foreslår en mindre vedtægtsændring, der skal lette det administrative arbejde i forhold til banken. I dag kræver banken, at alle bestyrelsens medlemmer legitimerer sig, fordi alle ifølge foreningens vedtægter er tegningsberettigede. Banken finder det mere hensigtsmæssigt med to tegningsberettigede for foreningen, typisk formand og kasserer.

Afbrænding: I Skive Kommune er det forbudt at brænde haveaffald i sommerhusområderne, hele året. I stedet opfordres vi til at kompostere, flise eller køre affaldet til én af kommunens genbrugsstationer. Det vil vi fra bestyrelsens side henstille til, at alle gør. Afbrænding af affald er en dårlig løsning rent miljømæssigt og – ofte – til gene for naboerne.

Giv besked: Husk at give enten kassereren eller formanden besked, når I skifter mailadresse eller får nyt telefonnummer. Det letter vort arbejde og sikrer, at informationer og indkaldelser når frem til de rette.

Tak til alle for jeres opbakning til foreningen og til os i bestyrelsen.

Tak til bestyrelsen for et godt og effektivt samarbejde.

Og tak til alle, der giver et nap med på forskellig måde. Ingen nævnt, ingen glemt.

Tag hensyn:

Det er venligt

... ikke at starte motorsaven eller plæneklipperen før kl. 9, at holde en middagspause fra 12 til 14 og at køre maskinparken i garage kl. 18! Håndværkere er selvfølgelig en undtagelse.

... ikke at køre på knallerter og mountainbikes på stierne. Eller ride til hest. Stierne er beregnet på gående trafik.

...at holde hunden i snor uden for matriklen. Det er de færreste af os, der kan være sikre på, at vores firbenede ven altid holder sig ved siden af os.

... at samle hundens høm-hømmer op og tage dem med.