

Kære medlemmer

Det var simpelthen sådan et flot syn!

Lørdag den 11. juni 2016 var legepladsen ved Havtjørnevej omdannet til en menneskelig myretue.

27 sommerhusfolk i (næsten) alle aldre knoklede med skovle, trillebører og river og fik på to timer fordelt to kæmpefyngter af flis og grus ud mellem buske og under legeredskaberne. Det var en kraftpræstation og et skoleeksempel på samarbejde.

Lad det være overskriften/billedet på arbejdet i Grundejerforeningen Hostrup Teglgård i 2016.

Generalforsamlingen nærmer sig. Det er tid for en status over det forgangne år. Hermed bestyrelsens skriftlige beretning for 2016 og:

**Velkommen til foreningens generalforsamling
6. maj 2017 på Restaurant Gyldendal kl. 14.**



Myretuen
11. juni 2016.

GRUNDEJERFORENINGEN **HOSTRUP TEGLGAARD**

Bestyrelsens skriftlige årsberetning for 2016

Årets to store projekter for foreningen blev etableringen af fartdæmpende foranstaltninger og reovering af legepladsen.

Fartdæmpende foranstaltninger:

I marts 2016 fik vi tilladelse fra både Skive Kommune og Midt- og Vestjyllands Politi til at etablere fartdæmpende foranstaltninger på Havtjørnevej i form af tre bløde "bump": Et for foden af bakken, et ud for søen og et ved legepladsen. Forudsætningen er et godkendt anlæg, og med tilladelsen er vi som bestyrelse og forening forsikringsmæssigt dækket ind, hvis

der skulle ske noget i tilknytning til bumpene. I første omgang har vi valgt kun at etablere de to førstnævnte i håbet om, at det er tilstrækkeligt til både at dæmpe fart og støvgener. Bestyrelsen indhentede to tilbud, og vi valgte TDJ Holstebro, hvor vi fik mest for pengene. For rundt regnet 30.000 kunne vi få både bump og pullerter.

Arbejdet med etablering af de to bump strakte sig over godt halvanden måned, fordi der først skulle laves et fundament af beton, som bumpene kunne sættes fast på. En håndfuld frivillige gjorde et stort arbejde med først at

rette betonen af og siden sætte bump og pullerter op.

Vi har ikke modtaget klager over bumpene, og naboerne fortæller, at de dæmper farten. Umidelbart ser missionen ud til at være lykkedes, så foreløbig har vi i bestyrelsen ikke planer om at etablere det tredje bump.

Legepladsen:

I mange år har vi i foreningen betalt til en forsikring for legepladsen. Derfor blev vi i bestyrelsen noget overraskede, da vi fandt ud af, at forsikringen faktisk ikke var noget værd.

Ganske enkelt, fordi vore legeredskaber ikke levede op til gældende standarder. Det besluttede vi at gøre noget ved, og med generalforsamlingens opbakning gik vi i gang. Første skridt var en gennemgang af legepladsen, foretaget af en legepladsinspektør fra firmaet Dalpin. Det kom der en gedigen og særdeles brugbar rapport ud af. Konklusionen var klar: Stort set ingenting på pladsen levede op til gældende standarder, og legetårnet med rutschebane havde den sagkyndige aldrig set magen til: Det blev straks "kasseret". Inspektionen kostede kun et par tusinde kroner, men det løb op i ca. 25.000 kr. at lovliggøre legepladsen med faldsand, faldmætter og diverse tilretninger.

Oveni kom så et nyt legetårn, så alt i alt kom regningen til at lyde på ca. 50.000 kr. Vel at mærke takket være en stor frivillig indsats både på arbejdsdagen den 11. juni og en måned senere, da legetårnet blev sat op.

En ny inspektion viste, at der stadig var nogle småting, som skulle rettes til; men det kunne klares af nogle af bestyrelsens "håndværkere". Det er en glæde at se, at legepladsen bliver brugt af små som store. Og med bord/bænk-sættet er det oplagt at pakke kaffekurven og bruge legepladsen som et udflugtsmål, når vejret tillader det.

Andre emner har også fyldt i årets dagsorden-er:

Undergrundscontainere:

Renovationselskabet 4S Nomi er i gang med at etablere affaldspladser med undergrundscontainere rundt i sommerhusområderne. Hostrup Strand har længe stået

Den årlige sommerfest ved Hostrup Strand ændrede karakter i 2016. Aftenfesten blev til en eftermiddagsfest i et forsøg på at engagere "hele familien". Og det blev en succes.

øverst på deres liste. Selskabet vælger dog i første omgang de områder, hvor man kan få et samarbejde med grundejerforeningerne omkring placering af stationerne. Så da et flertal på generalforsamlingen i 2'eren, Hostrup Hovedgaard, besluttede, at foreningen ikke vil samarbejde med 4S Nomi om en placering, blev Hostrup foreløbig "skudt til hjørne". Det betyder, at vi fortsat alle får hentet affald på matriklen.

Vejene:

Vejene er generelt i en god stand efter kloakeringen, og det afspejler sig på udgiftssiden. Vi sparer penge på vedligeholdelsen. Vi har kørt et forsøg med knust granit til udfyldning af huller, og det har haft den ønskede effekt. Den knuste granit holder godt, så den fortsætter vi med.

Dræn:

I maj fik vi renoveret et dræn på Klokkelyngen, hvor der var problemer med vand på vejen. Vandet havde svært ved at løbe væk fra den lille dam; men et bedre dræn sørger nu for, at vandet ender i Febækken.

Beskæring:

Sidst på året fik vi Egebjerg Maskinstation til at beskære buske og træer rundt omkring: På fællesarealet ved Febækken, på Engen, på hjørnet af Havtjørnevej og Blåbærvej og på stien mellem Brombærvej og Blåbærvej. Vi har tidligere ryddet op "med håndkraft" på arbejdsdagene, blandt andet på Engen; men det er (for) hårdt arbejde, og Egebjerg Maskinstation har en maskine, der kan klippe både lodret og vandret, så det har vi brugt lidt penge på.

Ophalerpladsen:

Bestyrelsen fik sidst på året en henvendelse fra et medlem vedrørende en renovering af Ophalerpladsen. Den besluttede vi at gå videre med. I praksis bliver det i 2017, så den mundtlige beretning vil indeholde en opdatering, og måske bliver det et punkt på dagsordenen for general-

forsamlingen. I skrivende stund har vi indsendt en ansøgning til Kystdirektoratet for at finde ud af, om vi overhovedet kan få lov til at gøre noget ved anlægget.

Fællesmøder:

Vi har et godt samarbejde de tre grundejerforeningen ved Hostrup imellem. Hvert år – som oftest i marts – holder vi et fællesmøde, hvor alle bestyrelsesmedlemmer er velkomne. Også Kystbeskyttelseslagets bestyrelse er repræsenteret.

Her drøfter vi emner af fælles interesse og planlægger den årlige fælles sommerfest. Efter mødet i 2016 satte vi blandt andet en lille kampagne i gang for at få hundeejere til at holde deres firbenede venner i snor uden for matriklen.

Colibakterier:

I august blev Hostrup Strand ramt af et badeforbud. Skive Kommune satte et skilt op med "Badning frarådet. Kan være sundhedsskadeligt", fordi der var konstateret for mange colibakterier i vandet. Det samme gjaldt vandet ved Nymølle, Fursund og Jelse Odde. Årsagen blev aldrig fundet. Skive Kommune tager med jævne mellemrum sommeren igennem vandprøver ved kommunens badestrande.

Aktiviteter i årets løb:

- Generalforsamlingen 21. maj samlede 46 deltagere (27 stemmeberettigede, da hver husstand kun har én stemme). Mødet foregik i særdeles god ro og orden under dygtig ledelse af Mona Rimmen, og bestyrelsen fik fuld opbakning til sit arbejde. Blandt andet omkring legepladsen. De tre bestyrelsesmedlemmer Jens Frede Nielsen, Søren Poulsen og Henning Quist Nielsen blev genvalgt.

- Arbejdsdagen den 11. juni. Hele 27 mødte op, og de gjorde som ovenfor beskrevet et fantastisk stykke arbejde på legepladsen, der blev som forvandlet på de to timer. Et par af mændene tog desuden en tørn med rydning på engen.



- Sankthansfesten blev i 2016 omdøbt til Midsommerfest. Som et forsøg fattede vi først bålet af om lørdagen, den 25. juni, for at give flere muligheden for at være med. Det blev som så ofte før en kølig, blæsende og regnfuld sankthansaften, men omkring 60 hostrupere trodsede vejrliget og mødte op til fællessang, bål og nabosnak. Festen fik i øvrigt en ret så spektakulær afslutning. Ved midnatstid dukkede brandvæsnet op, alarmeret af nogle forbigående, som ikke vidste, at vi holdt "sankthans". Heldigvis var alle formaliteter på plads sammen med vindretning og regnvej, så hændelsen fik ikke noget efterspil.

- Sommerfesten: For 12. gang holdt de tre grundejerforeninger en fælles sommeraktivitet. Denne gang dog i en ny form. Lørdag den 6. august slog en pølsevogn lugerne op på 2'eres legeplads, og rundt om på pladsen morede små og store sig med forskellige aktiviteter som petanque og tovtrækning – og det traditionssrige lotteri. Aftenfesten var med andre ord afløst af en strandfest for hele familien, og dømt ud fra fremmøde og kommentarer var det en succes. Omkring 100 lagde vejen forbi i løbet af de fire timer fra 12.00 til 16.00. Vi tømte kølediskene hos omegnens handlende for pølser. Der var god gang i handlen i pølsevognen, og både slushice og popcorn gik som varmt brød. Desværre satte en strid vestenvind en stopper for den planlagte prøvesejlads med kano og kajak. Sommerfesten var arrangeret af et udvalg



med repræsentanter for de tre foreninger. Fra Hostrups Teglgårds side deltog Bent Mortensen.

- Hjemmesiden: Hostrup Strand Nyt er foreningens nyheds- og informationskanal. Tak til alle, der bidrager med billeder, indlæg og idéer. I reaktionen tager vi med glæde mod alt, der kan være med til at fortælle om sommerhuslivet og debatten ved Hostrup Strand.

Økonomi:

Foreningens økonomi er fortsat god og stabil. Helt som budgetteret kom vi ud af 2016 med et underskud. Med generalforsamlingens opbakning mener vi i bestyrelsen, at vi skal have en god økonomisk buffer; men vi skal ikke "puge sammen". Da vi i disse år ikke bruger store

*... at det er dér, vi ska' hen, ka' I nok forstå!
(Citat: Salig Bamse)*

summer på vedligeholdelse af vejene har vi i stedet blandt andet investeret i dræn, bump og legeredskaber.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

(Beretningen er skrevet medio marts 2017)

Arbejdssjakkert ved årets fælles arbejdsdag 2016.

